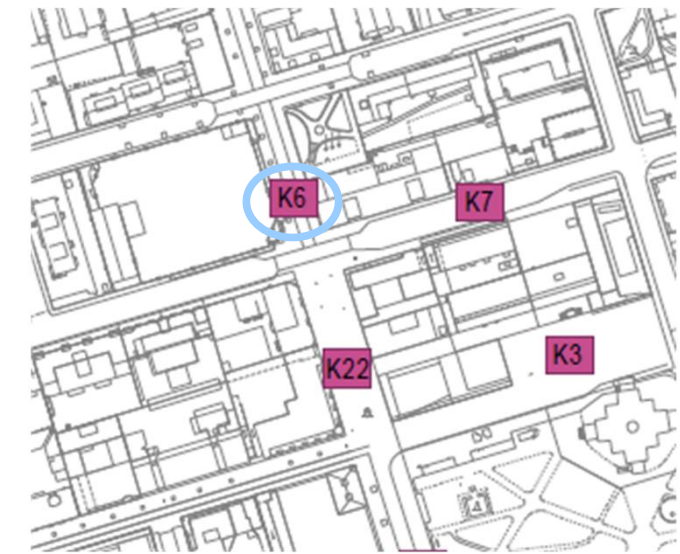


LAPPEENRANTA



# Kauppakatu/ Armada

Meijän Cityn kehittämiskortti K6  
Rakennusten ja rakentamisen City  
Palveluiden ja liike-elämän City  
Viihtymisen ja olemisen City



# Kauppakatu/Armada

## Päätavoitteet

- Ü Viihdekeskuksen ja ravintolamaailman vahvistaminen, konsepti jota ei muualla kaupungissa ole.
- Ü Kauppakeskuksen imagon parantaminen, uudet sisäänkäynnit Koulukadulta tekevät Koulukadusta houkuttelevamman

## Huomioitavat seikat

- Ü Raatihuoneenkorttelin RKY-statuksen, mittakaavan ja katutilan huomioiminen mahdollisen Armadan korottamisen tai uudisrakentamisen yhteydessä
- Ü Häiriökäyttäytymiseen puuttuminen sisätiloissa ja Raatimiehen puistossa
- Ü Riittävä tila joukkoliikenteen pysäkeille Koulukadulla
- Ü Katupuiden säilyminen
- Ü Jalankulku ja polkupyöräily





# Kauppakatu/Armada

## Korttelivisio

- ü Mahdollistetaan sekä nykyisen rakennuksen säilyttäminen että uudisrakentaminen tulevaisuudessa
- ü Viihdekeskuksen lisäksi kohtaamis- ja työpaikkoja esim. StartUp-yrityksille ja yhteisöille (co-working/ co-creation paikkoja).
- ü Myöhemmin mahdollinen uudisrakennus
  - ü Kauppakadun varteen matalampaa rakentamista, Koulukadun varressa voi olla korkeampaa
- ü Kauniita istutuksia ja tunnelmallinen kausivalaistus
- ü Terasseja Kauppakadun puolelle
- ü Katuosuutta kehitetään viihtymisen ja oleskelun alueena, elävänä kävelykatuna

Ote havainnekuvasta







Armadan kauppakeskus ja Kauppakatu lokakuussa 2019







# Kauppakatu/Armada



*Havainnekuva raatihuoneen korttelista ja Kauppakadusta. Oikealla Gallerian kortteli nykymuodossaan. (Nonsta arkkitehdit Oy)*



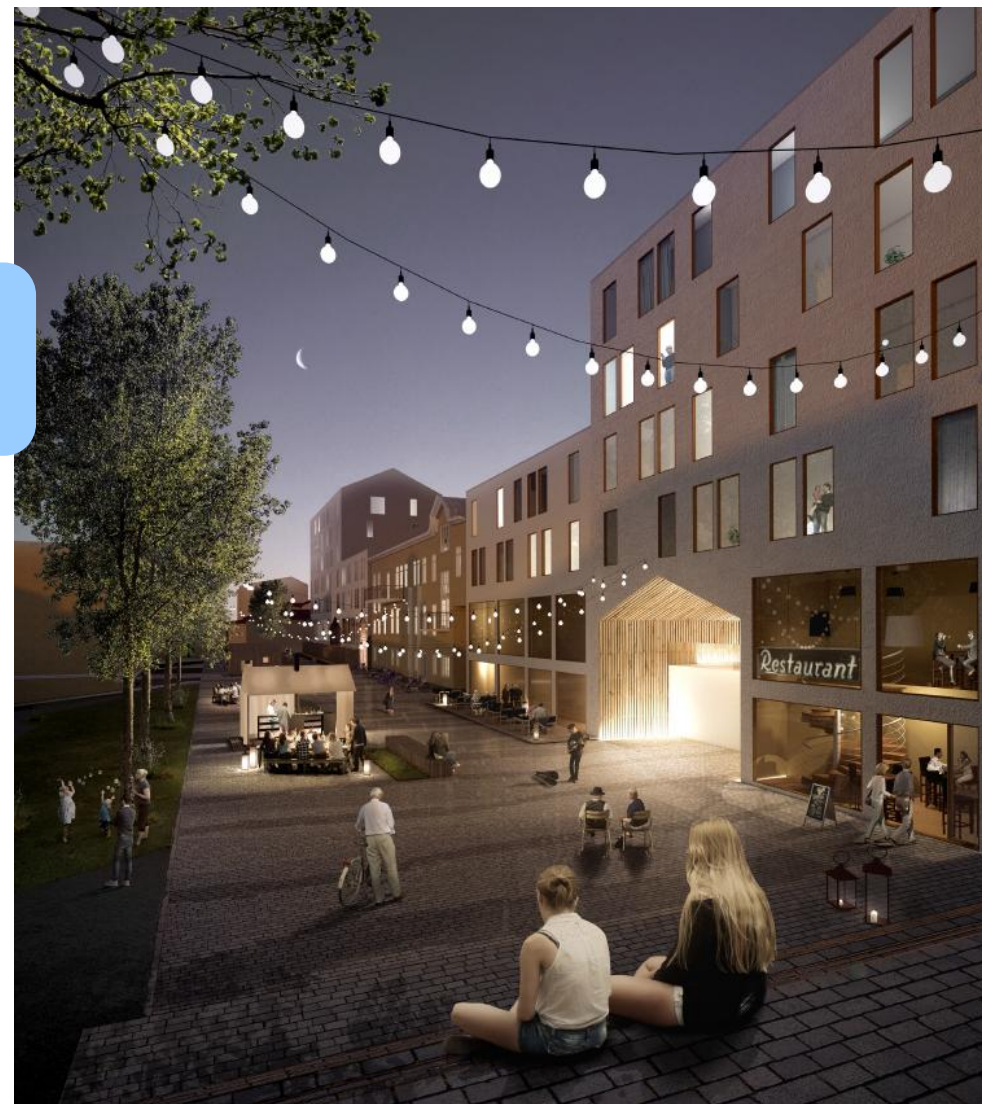
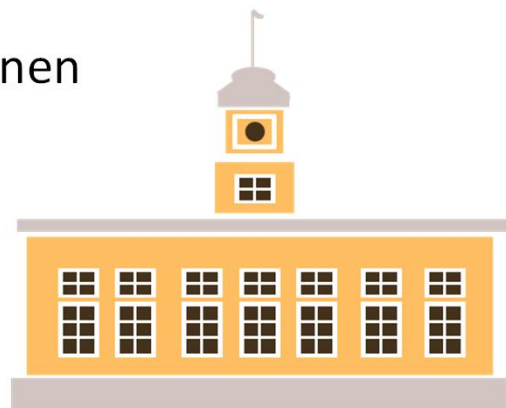
*Raatihuoneen korttelin arkkitehtuurikilpailun voittajaehdotuksen "Tarina" havainnekuvia raatihuoneen puistosta ja Kauppakadusta. (Nonsta arkkitehdit Oy)*



# Kauppakatu/Armada

Kortin aiheita on käsitelty myös seuraavissa Meijän Cityn teemakorteissa

- Ü "Lisää viihtyisyyttä!"
- Ü Katot oleskelualueina
- Ü Uusiutuvien energiamuotojen käyttö
- Ü Vanhojen rakennusten suojelu ja uudiskäyttö
- Ü Pysäköinti
- Ü Viherympäristön kehittäminen
- Ü Kaupunkitaide ja -kulttuuri
- Ü Esteettömyys



*Raatihuoneen korttelin arkkitehtuurikilpailun voittajaehdotuksen "Tarina" havainnekuva raatihuoneen puistosta. (Nonsta arkkitehdit Oy)*